CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN BẢN ĐỀ NGHỊ
làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Dục Mỹ

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Sở Công Thương tỉnh Hưng Yên;
- UBND xã Tân Tiến.

Công ty Cổ phần đầu tư Tân Tiến Industry đề nghị làm chủ đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Dục Mỹ với các thông tin chính như sau:

I. Thông tin đơn vị đề nghị làm chủ đầu tư

1. Tên đơn vị: Công ty Cổ phần đầu tư Tân Tiến Industry

2. Địa chỉ trụ sở chính: Lô LK2.5, Khu đô thị Sơn Nam, đường Phạm Ngũ Lão, Phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên.

3. Điện thoại: 0964541188; Fax: .....; Email:

4. Giấy tờ pháp lý của đơn vị: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0901225016 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Tài Chính tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 20/01/2026.

4. Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng công trình dân dụng và kinh doanh bất động sản.

5. Người đại diện theo pháp luật: Ninh Viết Sỹ; Chức danh: Giám đốc

II. Thông tin dự án đề nghị đầu tư

1. Tên dự án: Cụm công nghiệp Dục Mỹ, diện tích khoảng **44,57 ha.**

2. Địa chỉ dự án: Trên địa bàn xã Tân Tiến, tỉnh Hưng Yên

3. Tổng mức đầu tư tạm tính của dự án: 775.000.000.000 đồng *(Bảy trăm bảy mươi năm tỷ đồng).*

4. Tiến độ đầu tư: 36 tháng kể từ ngày được UBND tỉnh quyết định thành lập:

- Từ tháng thứ 1 đến hết tháng thứ 6: Lập, phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500;

- Từ tháng thứ 7 đến hết tháng thứ 9: Lập phê duyệt dự án đầu tư;

- Từ tháng thứ 10 đến hết tháng thứ 24: Chuyển mục đích sử dụng đất, phê duyệt

phương án đền bù giải phóng mặt bằng;

- Từ tháng thứ 25 đến hết tháng thứ 35 Tổ chức thi công xây dựng, hoàn thành các công trình hạ tầng kỹ thuật;

- Từ tháng thứ 36: Quản lý vận hành, khai thác, đưa cụm công nghiệp vào hoạt động

5. Nội dung khác liên quan: Kính đề nghị được hưởng ưu đãi theo quy định của pháp luật hiện hành.

III. Cam kết của đơn vị đề nghị làm chủ đầu tư

Đơn vị cam kết không vi phạm các quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của nội dung đơn đề nghị này và chịu mọi chi phí, rủi ro nếu không được chấp thuận; chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật Việt Nam.

IV. Hồ sơ kèm theo

- Báo cáo đầu tư thành lập/mở rộng cụm công nghiệp (nội dung chủ yếu quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp); bản đồ xác định vị trí, ranh giới của cụm công nghiệp;

- Các văn bản, tài liệu quy định tại các điểm c, d, đ khoản 1 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

- Văn bản, tài liệu liên quan khác *(nếu có)./.*

Nơi nhận:
- Như trên:
- Lưu: CTy

Hưng Yên, ngày 9 tháng 02 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TÂN TIẾN INDUSTRUY

M.S.D.N: 0901225016 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TÂN TIẾN INDUSTRY
TỈNH HƯNG YÊN

GIÁM ĐỐC

Ninh Viết Sỹ