Mẫu số 15. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: **Ủy ban nhân dân xã Tân Tiến**

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:
(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên [2]: **VŨ THÁI HỌC** Năm sinh: **1973**

b) CCCS số [3]: **034073027347**; Cấp ngày: **14/08/2021**; Nơi cấp: **Cục cảnh sát**

c) Địa chỉ [4]: **Thôn Cao Mộc, xã Tân Tiến, tỉnh Hưng Yên**

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): **0362 123 745** Hộp thư điện tử (nếu có):.....

2. Thửa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số: **107**; Tờ bản đồ số: **23**

b) Địa chỉ [5]: **Thôn Cao Mộc, xã Tân Tiến, tỉnh Hưng Yên**

c) Diện tích [6]: **442,1 m²**; sử dụng chung: **442,1 m²;** sử dụng riêng: **..... m²**.

d) Sử dụng vào mục đích [7]: **ONT= 100 m²**; **CLN=342,1 m²**.

Từ thời điểm: **Trước năm 1993**

đ) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất [8]: **ONT:** Lâu dài; **CLN:** theo luật đất đai

e) Nguồn gốc sử dụng đất [9]: **Đất ông cha- Nhận thừa kế**

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số ....., tờ bản đồ số ....., của ....., nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề .....[10].

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản; Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

a) Loại nhà ở, công trình xây dựng [11]: .....

b) Diện tích xây dựng [12]: ..... m².

c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng [13]:..... m².

d) Sở hữu chung [14]: .....m², sở hữu riêng [14]: .....m².

đ) Số tầng: ..... tầng; trong đó, số tầng nổi: ..... tầng, số tầng hầm: ……tầng.

e) Nguồn gốc [15]: .....

g) Năm hoàn thành xây dựng [16]: .....

h) Thời hạn sở hữu đến [17]: .....

i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng [18]: ☐

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: *(Đánh dấu ☑ vào ô lựa chọn)*

a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☐

b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☐

c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất *(đối với cá nhân)* ☐

d) Đề nghị khác (nếu có): .....

5. Những giấy tờ nộp kèm theo [19]:

(1) Sổ giao đất năm 1993

(2) Bản đồ đo đạc năm 1997

(3) Hồ sơ thừa kế quyền sử dụng đất

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Tân Tiến, ngày ..... tháng ..... năm 2025

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu (nếu có)

Học

Vũ Thái Học

Mẫu số 15a. Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất

DANH SÁCH
NHỮNG NGƯỜI SỬ DỤNG CHUNG THỬA ĐẤT, SỞ HỮU CHUNG TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Mẫu số 15)

Sử dụng chung thửa đất: ☐; Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất: ☐ *(Đánh dấu vào ô lựa chọn)*

Số thứ tự	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Năm sinh	Giấy tờ pháp nhân, nhân thân				Địa chỉ
			Loại giấy tờ	Số	Ngày, tháng, năm cấp	Cơ quan cấp	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	VŨ THÁI HỌC	1973	CCCD	034073027347	14/08/2021	Cục cảnh sát	Thôn Cao Mộc, Tân Tiến, Hưng Yên
2	TRẦN THỊ LINH	1979	CCCD	034179014111	19/12/2021	Cục cảnh sát	Thôn Cao Mộc, Tân Tiến, Hưng Yên

Tân Tiến, ngày …… tháng …… năm 2025

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký và ghi rõ họ tên)

Học

Vũ Thái Học

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ

Kính gửi: **Ủy ban nhân dân xã Tân Tiến**

Tên tôi là: Vũ Thái Học Sinh năm: 1973
CCCD số: 034073027347; Cấp ngày: 14/08/2021; Nơi cấp: Cục cảnh sát
Vợ là : Trần Thị Linh Sinh năm: 1979
CCCD số: 034179014111; Cấp ngày: 19/12/2021; Nơi cấp: Cục cảnh sát
HKTT: Thôn Cao Mộc, xã Tân Tiến, tỉnh Hưng Yên.

Tôi được thừa kế một phần quyền sử dụng đất của cha mẹ đẻ để lại (có văn bản thừa kế kèm theo), theo sổ giao đất năm 1993 ; theo Bản đồ đo đạc năm 1997 là thửa đất số 326, tờ bản đồ số 6; theo bản đồ Vlap năm 2013 là thửa đất số 107, tờ bản đồ số 23, địa chỉ thửa đất : thôn Cao Mộc, xã Tân Tiến, tỉnh Hưng Yên; loại đất ở (ONT) và đất trồng cây lâu năm (CLN).

Nay tôi làm thủ tục đề nghị đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho thửa đất được nhận thừa kế nói trên đồng thời tôi làm đơn này đề nghị cơ quan có thẩm quyền cho vợ tôi là Trần Thị Linh- sinh năm 1979, CCCD số 034179014111; Hộ khẩu thường trú hiện nay: Thôn Cao Mộc, xã Tân Tiến, tỉnh Hưng Yên được đứng tên đăng ký đồng sở hữu thửa đất trên là tài sản chung của hai vợ chồng tôi.

Tôi xin cam đoan việc sáp nhập tài sản được thừa kế riêng của tôi thành tài sản sở hữu chung của hai vợ chồng tôi là hoàn toàn tự nguyện và không nhằm trốn tránh trách nhiệm việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình đối với người khác. Chúng tôi xin cam kết sử dụng đất đai theo đúng quy định của Nhà nước và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

Kính mong quý cơ quan tạo điều kiện đăng ký quyền sử dụng đất cho hai vợ chồng tôi.

Tôi xin chân thành cảm ơn./.

Tân Tiến, ngày 13 tháng 10 năm 2025
Người làm đơn
Học

Vũ Thái Học

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card



Số / No.: **034073027347**

Họ và tên / Full name:
VŨ THÁI HỌC

Ngày sinh / Date of birth: 10/06/1973

Giới tính / Sex: Nam Quốc tịch / Nationality: Việt Nam

Quê quán / Place of origin:
Đồng Tiến, Quỳnh Phụ, Thái Bình

Nơi thường trú / Place of residence: Thôn Cao Mộc
Đồng Tiến, Quỳnh Phụ, Thái Bình

Có giá trị đến: 10/06/2033
Date of expiry

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi C 1 cm dưới cánh mũi phải

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 14/08/2021

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

Tô Văn Huệ



Ngón trỏ trái
Left index finger

Ngón trỏ phải
Right index finger

IDVNM073027347034073027347<<0
7306103M3306105VNM<<<<<<<<<<<2
VU<<THAI<HOC<<<<<<<<<<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card



Số / No.: 034179014111

Họ và tên / Full name:
TRẦN THỊ LINH

Ngày sinh / Date of birth: 01/01/1979

Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam

Quê quán / Place of origin:
Đông Cường, Đông Hưng, Thái Bình

Nơi thường trú / Place of residence: Thôn Cao Mộc
Đồng Tiến, Quỳnh Phụ, Thái Bình

Có giá trị đến:
Date of expiry 01/01/2039

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi C:1 cm dưới sau đầu mắt trái

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 19/12/2021

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

Tô Văn Huệ



Ngón trỏ trái
Left index finger

Ngón trỏ phải
Right index finger

IDVNM179014111503417901411l<<8
7901014F3901016VNM<<<<<<<<<<<8
TRAN<<THI<LINH<<<<<<<<<<<<<<<